



Neubauprojekt für moderne Reihenhäuser mit Privatpool am Palma Beach

Ref: 2120

Bebaute Fläche: ab 147m²

Schlafzimmer: 4

Parkplätze: 2

Grundstück: 215m²

Badezimmer: 3

Terrassen: ab 55m²

Ausstattung: doppelt verglaste Alu-Schiebeelemente, Feinsteinzeug- und Laminatböden, Klimaanlage (warm-kalt), Fußbodenheizung, Belüftungssystem mit doppeltem Luftstrom und Wärmetauscher, Einbauschränke, voll ausgestattete Küche, Pool auf Salzwasserbasis, Dachterrasse, 2 Kfz-Stellplätze, Passivhaus-Zertifizierung, Neubau

Preise: 750.000 – 935.000€

Provisionsfrei für den Käufer.



Beschreibung: In La Ribera, einer ruhigen Wohngegend am Palma Beach, entstehen derzeit in Strandnähe diese modernen und hochwertigen Reihenhäuser mit Privatpool. Die Architektur dieser Häuser ist bis ins kleinste Detail durchdacht, um eine maximale Funktionalität mit einem auserlesenen Design zu vereinen. Hier bekommt man die perfekte Kombination aus Modernität, Qualität und Komfort sowie die modernste Energieeffizienz, die den heutigen Anforderungen entspricht. Bei diesem Bauprojekt nimmt das mediterrane Licht die Hauptrolle ein. Es durchflutet alle Räume mit Helligkeit, Wärme und Harmonie. Es wurden weitläufige Räume gestaltet, um einen hohen Wohnkomfort zu gewährleisten.

Die Häuser sind mit 3 oder 4 Schlafzimmern und 3 Bädern ausgestattet, das Hauptschlafzimmer mit Ankleide- und Bad en Suite. Es gibt sowohl Haustypen mit separaten, voll eingerichteten Küchen mit Essecke und separatem Büro, als auch mit offenen, in den Wohnraum integrierten Küchen. Der moderne Wohn-/Essbereich mit bis zu 30 m² öffnet sich zum privaten Garten- und Poolbereich. Eine zusätzliche Dachterrasse rundet das Angebot ab.

Perfekt geeignet als großzügige Ferienimmobilie und auch ideal, um das ganze Jahr dort zu wohnen.

Der Palma Beach bietet an diesem ruhigen Strandabschnitt pures Urlaubsfeeling. Der Strand, viele Freizeitaktivitäten, diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie zahlreiche Restaurants liegen direkt vor der Haustür. Der lange Strandabschnitt lädt zu ausladenden Spaziergängen und zum Radfahren ein. Ganz in der Nähe befinden sich das Palma Aquarium, der Hafen von Can Pastilla, zwei exklusive Beach Clubs, zwei Golfplätze und auch eine deutsche Schule. Nach Palma benötigen Sie knapp 15 Minuten und zum Flughafen sind es ca. 5 Minuten.











