Becker & Becker
MALLORCA IMMOBILIEN

Moderne Doppelhaushälfte mit Privatpool in begehrter Lage von Puig de Ros

Ref: 1656

Bebaute Fläche: 171 m²
Schlafzimmer: 3
Stellplatz: 2-3

Grundstück: 370 m²
Badezimmer: 2
Abstellraum: 1

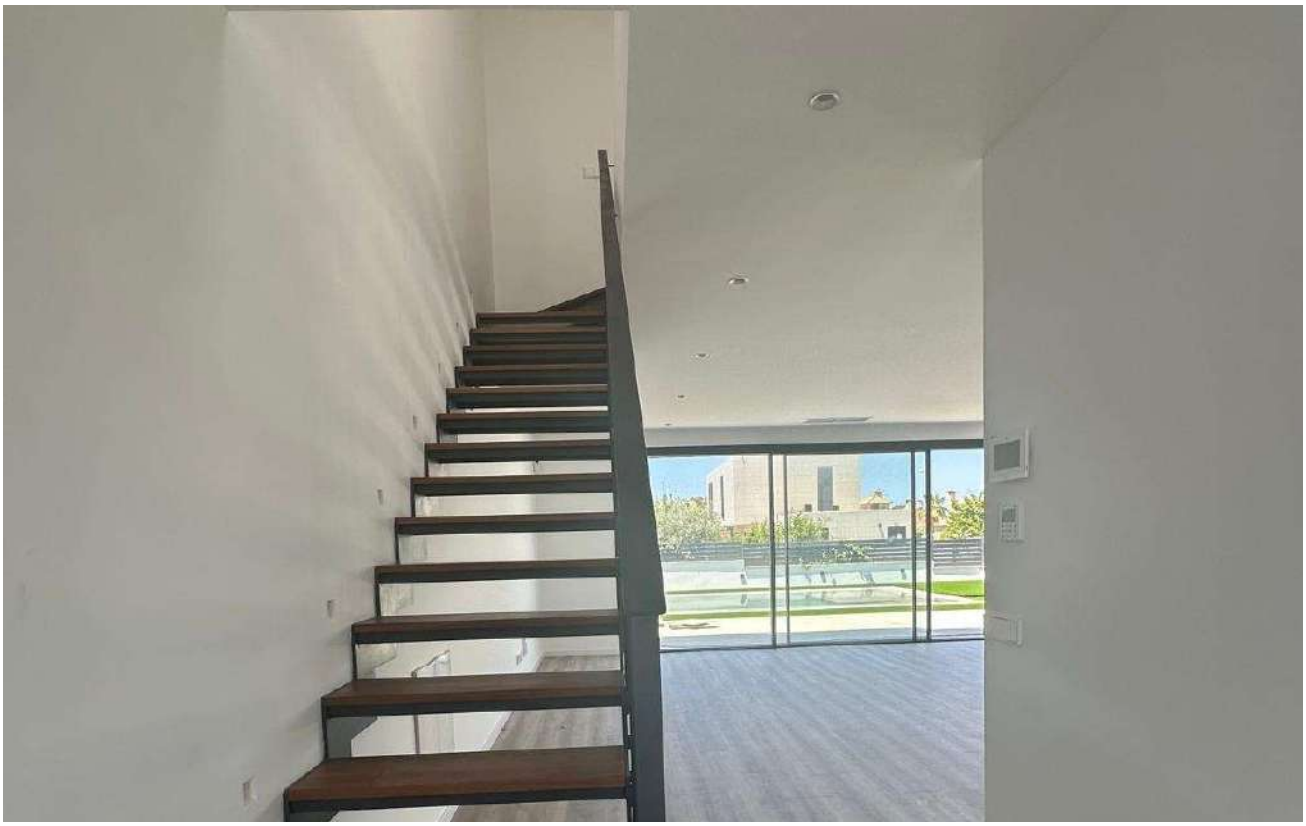
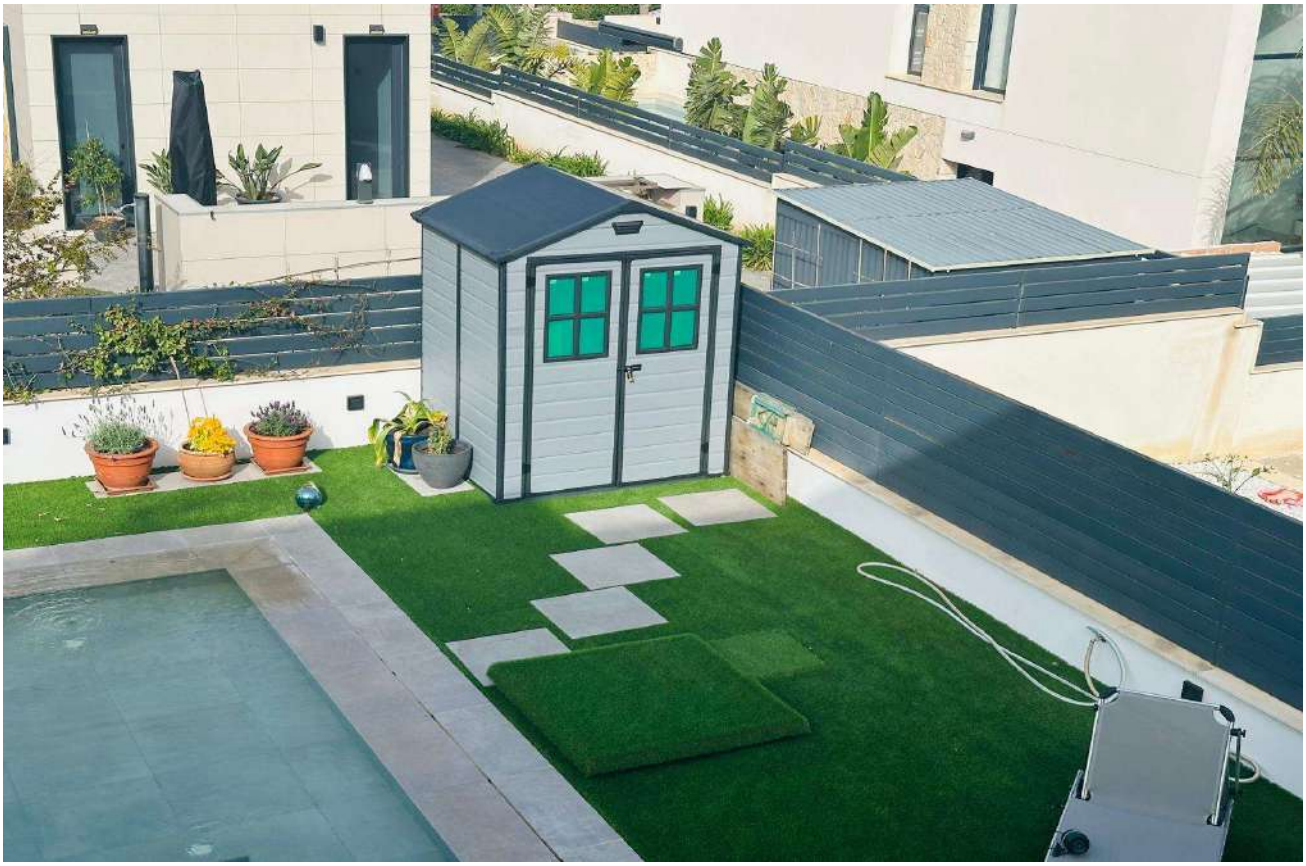
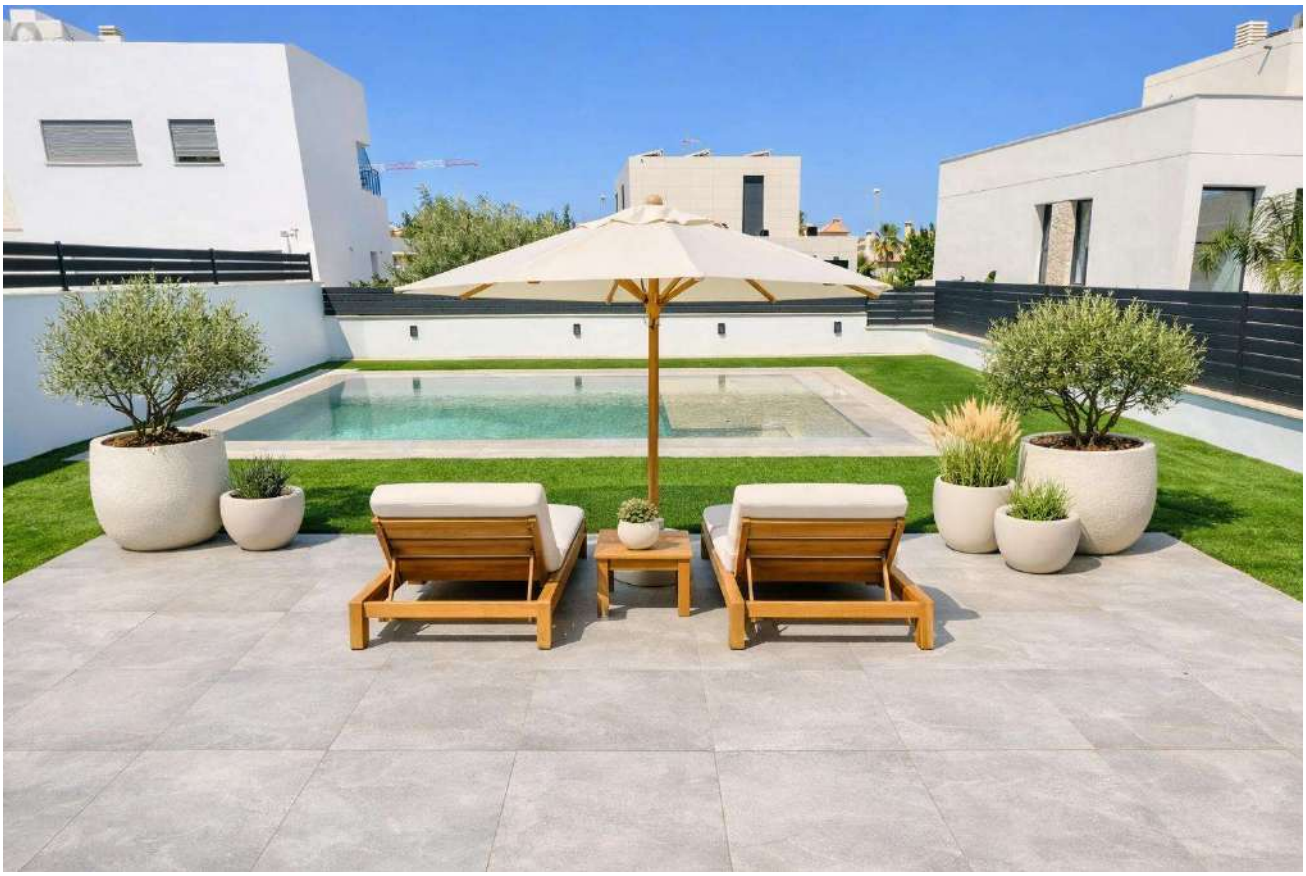
Ausstattung: Doppelglasfenster (Marke Cortizo), autom. Rollläden, Einbauschränke, Klimaanlage (warm-kalt), Fliesen- und Laminatböden, Abstellraum, Salzwasserpool, 2-3 Kfz-Stellplätze

Preis: 1.100.000€
Provisionsfrei für den Käufer.

Becker & Becker Immobilien Mallorca – Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660

Beschreibung: Diese neuwertige Doppelhaushälfte in der begehrten Wohngegend Puig de Ros verbindet modernes Design mit hochwertiger Ausstattung und einem durchdachten Wohnkonzept. Helle, großzügige Räume und ein pflegeleicht angelegter Außenbereich schaffen ein ideales Zuhause für Familien, Paare und alle, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.
Das offen gestaltete Erdgeschoss bietet einen lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit moderner Küche und Kochinsel sowie direktem Zugang zur Terrasse mit privatem Pool. Ein Abstellraum und ein Gäste-WC ergänzen diese Ebene.
Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei moderne Bäder, darunter ein Bad en Suite im Hauptschlafzimmer.
Die großzügige Terrasse lädt zum Entspannen und zu geselligen Stunden im Freien ein. Stellplätze für zwei bis drei Fahrzeuge stehen auf dem Grundstück zur Verfügung.

Die Immobilie wird unmöbliert verkauft. Die Fotos stammen aus dem Jahr 2023. Die Möblierung und Dekoration wurden mittels KI visualisiert und dienen ausschließlich der Veranschaulichung möglicher Einrichtungskonzepte.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort bietet diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten. Zum Flughafen sind es ca. 10 Minuten.

Becker & Becker Immobilien Mallorca – Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660