Becker & Becker
MALLORCA IMMOBILIEN

Stilvolle Villa mit traumhaftem Meerblick in Sa Torre

Ref: 1653

Bebaute Fläche: 428 m²
Schlafzimmer: 4
Garage: 2

Grundstück: 1.100 m²
Badezimmer: 3
Pool: 64 m²

Ausstattung: Doppelglasfenster, Klappläden, Innenjalousien, Einbauschränke, teilweise Klimaanlage (warm-kalt) über Split-Geräte, Öl-Zentralheizung, Marmorböden, Pool, Doppelgarage, autom. Bewässerungssystem

Preis: 2.190.000€
Provisionsfrei für den Käufer.

Becker & Becker Immobilien Mallorca – Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660

Beschreibung: In begehrter Lage an der Südküste Mallorcas vereint diese stilvolle Villa mediterrane Eleganz, zeitlose Architektur und modernen Wohnkomfort. Das 2001 errichtete Haus wurde 2021 umfassend saniert und modernisiert.
Auf 339 m² bebauter Fläche (zzgl. Terrassen und Garage) bietet die Villa lichtdurchflutete Räume. Im Erdgeschoss befinden sich ein repräsentativer Eingangsbereich mit doppelter Deckenhöhe und Blick auf eine offene, elegant gestaltete Galerie, ein offener Wohn- und Essbereich mit moderner Einbauküche, ein Schlafzimmer, ein Bad und ein Hauswirtschaftsraum.

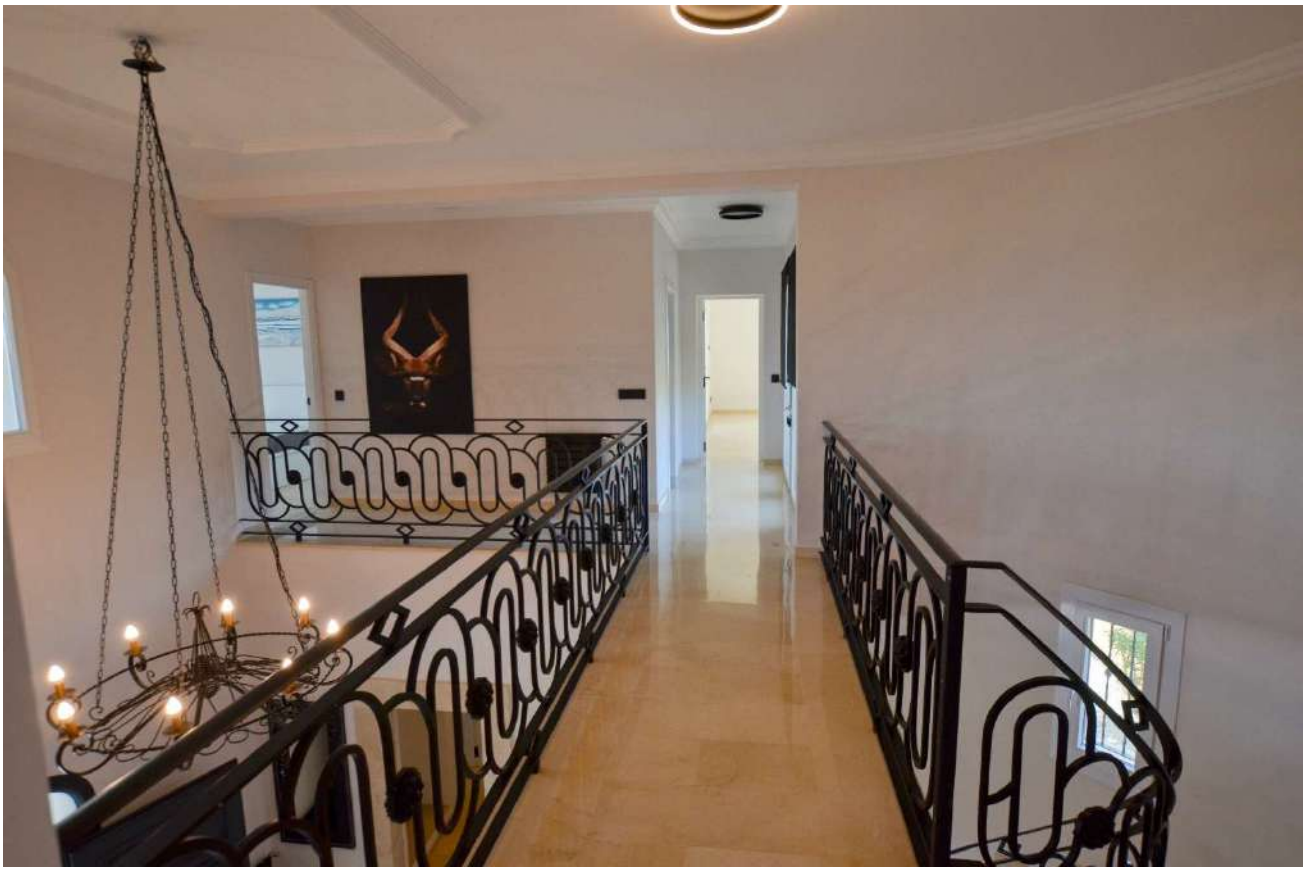
Im Obergeschoss erwartet Sie die großzügige Mastersuite mit Ankleide, modernem Bad en Suite und Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit spektakulärem Panoramablick über das Meer und die Bucht von Palma. Zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen Balkonen (eines davon ebenfalls mit Meerblick) sowie ein weiteres Bad bieten Komfort für Familie und Gäste.

Das ca. 1.100 m² große, mediterran gestaltete Grundstück begeistert mit mehreren Terrassen und einem rund 65 m² großen Pool – eine private Oase zum Entspannen und Genießen.
Eine Doppelgarage mit direktem Zugang zum Haus rundet dieses attraktive Immobilienangebot in einer der begehrtesten Lagen im Süden Mallorcas ab.

Die Immobilie wird teilmöbliert verkauft. Die dargestellte Möblierung/Dekoration wurde teilweise mittels KI visualisiert und dient ausschließlich der Veranschaulichung möglicher Einrichtungskonzepte.

Sa Torre ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe auch einen direkten Meerzugang. Ein exklusiver Beachclub, ein Golfplatz sowie diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten liegen in unmittelbarer Nachbarschaft. Nach Palma benötigen Sie in etwa 20 Minuten. Zum Flughafen sind es ca. 10 Minuten.

Becker & Becker Immobilien Mallorca – Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660



Becker & Becker Immobilien Mallorca – Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660