Becker & Becker
MALLORCA IMMOBILIEN

Geräumiges Familienhaus mit Pool, Keller und Garage in Puig de Ros

Ref: 1641

Bebaute Fläche: 363 m²
Schlafzimmer: 5
Garage: 2

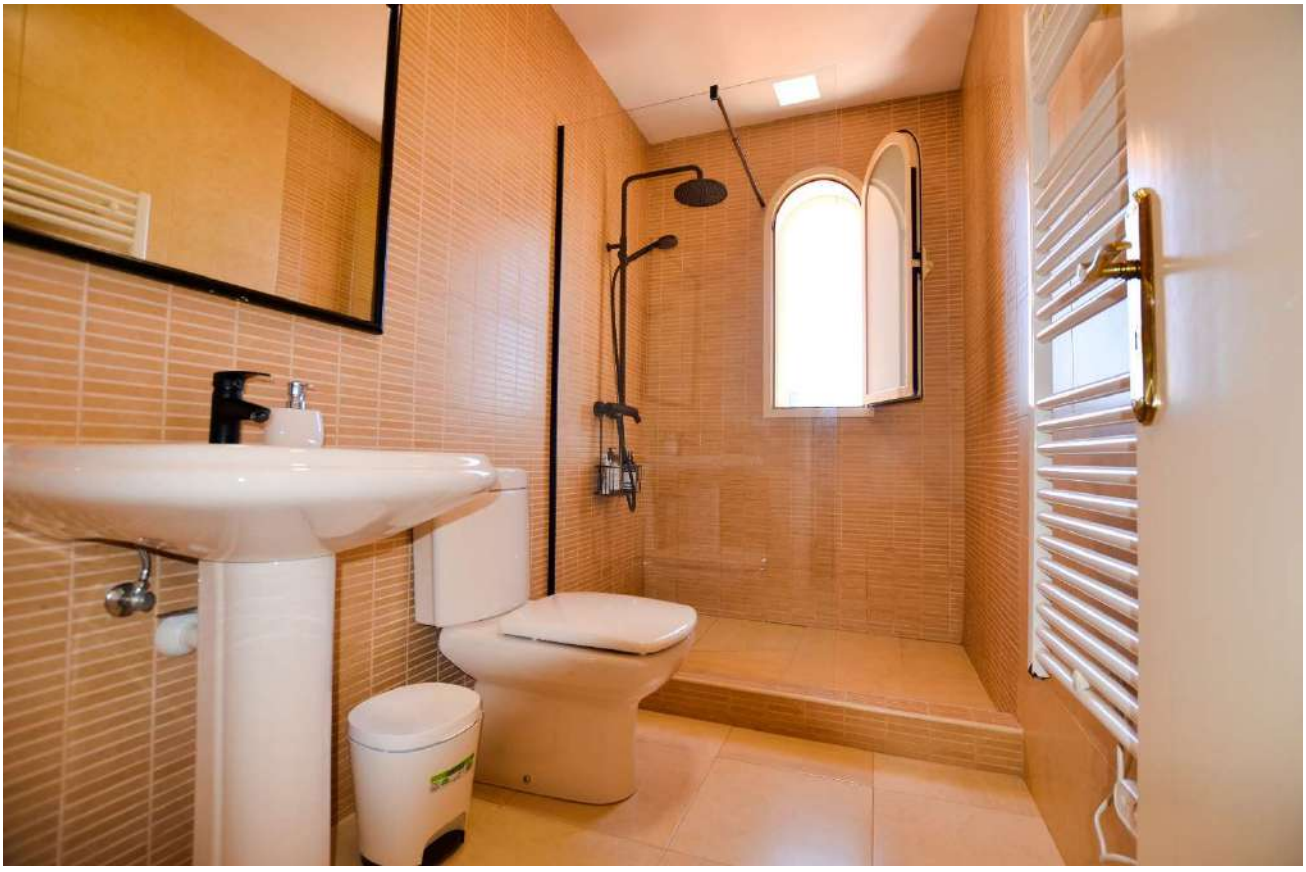
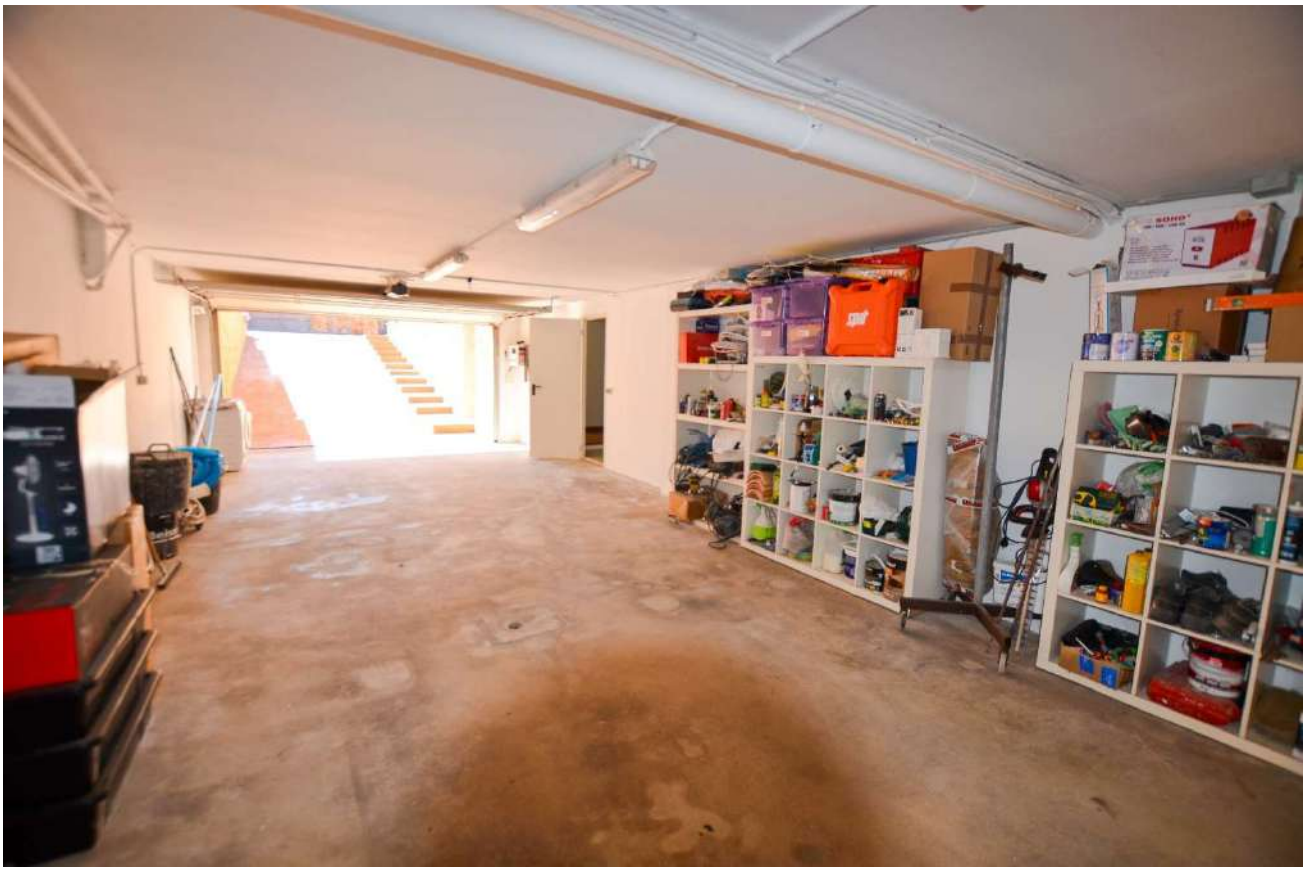
Grundstück: 450 m²
Badezimmer: 3
Studio: 70 m²

Ausstattung: Doppelglasfenster, Alu-Klappläden, Markise, Klimaanlage (warm-kalt), Parkettböden, Fliesenböden, Einbauschränke, Pool, Keller, Abstellraum, Studio, Garage

Preis: 1.185.000€
Provisionsfrei für den Käufer.

Beschreibung: In ruhiger Lage und nur wenige Schritte vom Meerzugang und dem exklusiven Mhares Sea Club entfernt, erwartet Sie diese beeindruckend großzügige Doppelhaushälfte mit ca. 235 m² Wohnfläche. Im Erdgeschoss befindet sich der Wohn-/Essbereich, der direkten Zugang zur sonnigen Poolterrasse bietet – ideal für entspannte Stunden im Freien. Die separate, geräumige Wohnküche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und Zugang zu einer seitlichen Terrasse lässt keine Wünsche offen. Ergänzt wird diese Etage durch einen praktischen Bürobereich, ein großzügiges Schlafzimmer sowie ein Badezimmer.

Im Obergeschoss stehen Ihnen vier weitere Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer zur Verfügung, darunter ein en-suite Bad im Hauptschlafzimmer. Ein großer Vorraum bietet zusätzlichen Raum, der sich perfekt als zweites Wohnzimmer, Fernsehbereich oder Spielzimmer nutzen lässt.
Ein Extra ist der Keller mit ca. 70 m², der als Studio mit Küche und Dusche ausgebaut wurde. Hier befinden sich zudem der Technikraum für den Pool sowie ein Abstellraum. Abgerundet wird dieses attraktive Angebot durch eine ca. 58 m² große Doppelgarage.
Diese Immobilie ist ideal für Familien, als Ferienresidenz oder für alle, die großzügiges Wohnen in ruhiger, strandnaher Lage schätzen.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort bietet diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten. Zum Flughafen sind es ca. 10 Minuten.

Becker & Becker Immobilien Mallorca – Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660