



## **Großzügige Penthouse-Wohnung mit zwei großen Terrassen**

**Ref: 1619**

Bebaute Fläche: 160 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Stellplatz: 1

Terrassen: 25m<sup>2</sup>

Badezimmer: 2

**Ausstattung:** Klimaanlage (warm-kalt), Elektro-Heizkörper, Einbauschränke, Fliesenböden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Garagen-Stellplatz, Lift, Pool

**Preis: 455.000 €**

**Provisionsfrei für den Käufer.**



**Beschreibung:** Diese geräumige Wohnung liegt in einer beliebten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und mediterranem Garten.

Die Wohn-/Nutzfläche von 145 m<sup>2</sup> verteilt sich auf ein Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Südwest-Ausrichtung, eine separate Küche mit Zugang zu einer Südost ausgerichteten Terrasse, auf der Sie bereits die milde Morgensonne genießen können, eine an die Küche angrenzende Waschküche, ein Hauptschlafzimmer mit geräumigem Badezimmer ensuite sowie zwei weitere Doppel-Schlafzimmer, die sich ein zweites Bad teilen. Von beiden Terrassen hat man einen schönen Weitblick. Im Preis mit inbegriffen ist ein Stellplatz in der Tiefgarage.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort verfügt über diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten.









