



Top gepflegte Doppelhaushälfte mit großem Pool in Puig de Ros

Ref: 1609

Bebaute Fläche: 235 m²

Schlafzimmer: 4

Grundstück: 390 m²

Terrassen: 60 m²

Badezimmer: 3

Stellplatz: 1

Ausstattung: Doppelglasfenster, Alu-Klapppläden, Klimaanlage (warm-kalt), Kamin, Marmor-, Fliesen- und Laminatböden, Salzwasserpool, Carport, Entkalkungsanlage, Solaranlage mit einer Gesamtleistung von 10 KW, Alarmanlage

Preis: 850.000€

Provisionsfrei für den Käufer.



Beschreibung: Diese top gepflegte und geräumige Doppelhaushälfte besticht durch ihre Raumaufteilung und Lage. Die Wohn-/Nutzfläche von ca. 180 m² ist auf 2 Ebenen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin und eine angrenzende offene, moderne und neuwertige Küche. Der Wohnbereich bietet sowohl Zugang zur hinteren, windgeschützten und überdachten Terrasse, auf der man die Morgensonne genießen kann, als auch zur vorderen Poolterrasse, die bis Sonnenuntergang zum Sonnenbaden einlädt. Auf dieser Etage gibt es außerdem ein Schlafzimmer, ein Gäste-WC und einen Hauswirtschaftsraum. In der ersten Etage befinden sich das großzügige Hauptschlafzimmer mit geräumigem Bad en Suite sowie Zugang zu einem Balkon sowie zwei weitere Doppel-Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, und eines davon ebenfalls mit Zugang zu einem Balkon.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort bietet diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten. Zum Flughafen sind es ca. 10 Minuten.













