Becker & Becker
MALLORCA IMMOBILIEN

Gepflegte Gartenwohnung in luxuriöser Wohnanlage in Puig de Ros

Ref: 1600-28

Bebaute Fläche: 127 m²
Schlafzimmer: 2
Garagenplatz: 1

Terrasse: 17 m²
Badezimmer: 2
Abstellraum: 1

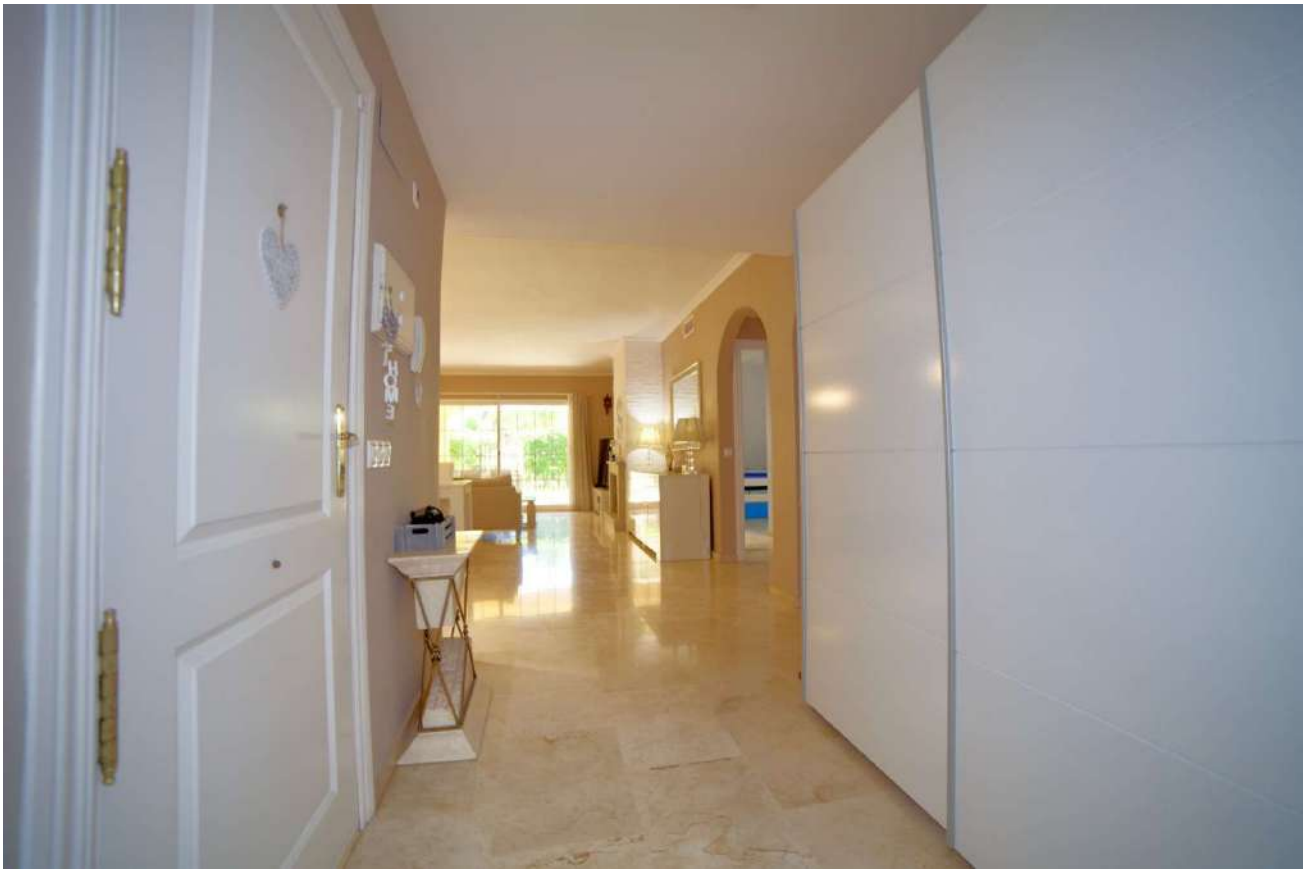
Ausstattung: neue, doppelt verglaste Fenster aus PVC mit Kippfunktion, Klimaanlage (warm-kalt), Infrarot-Heizung, Kamin, Einbauschränke, Marmorböden, Alu-Klappläden, Tiefgaragenplatz, Kellerraum, Aufzug, Garten, Pool

Preis: 498.000€
Provisionsfrei für den Käufer.

Beschreibung: Diese gut gelegene, nach Süden ausgerichtete Eck-Gartenwohnung befindet sich in einer beliebten mediterranen Wohnanlage mit attraktiver Poollandschaft, gepflegter Gartenanlage und Tiefgarage.
Die ca. 111 m² große Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohn-/Essbereich, eine voll ausgestattete Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, ein Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite und Ankleidebereich, ein weiteres Schlafzimmer sowie ein zweites Bad. Die ca. 17 m² große, überdachte Terrasse mit einem praktischen Deckenventilator sowie der 50 m² große Garten mit viel Privatsphäre laden dazu ein, das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Ein schöner Kamin mit neuer, effizienter Kassette sowie mehrere Infrarot-Heizungen sorgen auch in den kühleren Monaten für angenehmen Wohnkomfort.

Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerraum, beide bequem per Lift erreichbar, runden dieses attraktive Angebot ab.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort verfügt über diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten.



Becker & Becker Immobilien Mallorca – Carrer Arxiduc Lluis Salvador 7 – E-07004 Palma
info@bbi-mallorca.com – www.bbi-mallorca.com Tel: 0034-971 440 660