



## **Gepflegte Wohnung mit Blick ins Grüne in Puig de Ros**

**Ref: 1599**

Bebaute Fläche: 115m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Parkplätze: 2

Terrassen: 11m<sup>2</sup>

Badezimmer: 2

**Ausstattung:** vorinstallierte Klimaanlage, Elektroheizung, Einbauschränke, Fliesenböden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Osmose-Anlage, Parkplatz, Aufzug, Pool

**Preis: 410.000 €**

**Provisionsfrei für den Käufer.**



**Beschreibung:** Diese modern ausgestattete Wohnung liegt in einer gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und mediterranem Garten.

Die Wohn-/Nutzfläche von ca. 90 m<sup>2</sup> verteilt sich auf ein Wohn-/Esszimmer mit einer integrierten, modernen und voll ausgestatteten Küche mit Corian-Arbeitsplatte, ein angrenzender Hauswirtschaftsraum, ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und Badezimmer en-suite, sowie zwei weitere Schlafzimmer und ein zweites Bad. Auf dem 11 m<sup>2</sup> großen Balkon kann man beim Frühstück die angenehme Morgensonne mit Blick ins Grüne genießen. Im Preis mit inbegriffen sind 2 Kfz-Stellplätze.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort bietet diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten. Zum Flughafen sind es ca. 10 Minuten.



















