



## **Moderne Neubau-Doppelhaushälfte in Puig de Ros**

**Ref: 1517**

Bebaute Fläche: 193,52m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Grundstück: ca. 320m<sup>2</sup>

Badezimmer: 3

**Ausstattung:** doppelt verglaste Fenster mit Sicherheitsglas, Fliesen- und Parkettböden, vorinstalliertes Domotik-Haussystem, Klimaanlage (w/k), Überlaufpool, Parkplatz

**Preis: 825.000€**

**Provisionsfrei für den Käufer.**



**Beschreibung:** In zentraler und dennoch ruhiger Lage entsteht dieses moderne Haus mit einer bebauten Fläche von 193,52 m<sup>2</sup> mit angelegtem Garten und Überlaufpool. Im Erdgeschoss befinden sich der Wohn-/Essbereich mit offener, moderner Küche, ein Hauswirtschaftsraum sowie ein Schlafzimmer und ein Bad. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Bad en Suite, das Hauptschlafzimmer mit zusätzlichem Ankleidebereich. Ein Kfz-Stellplatz ist ebenfalls vorhanden.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort verfügt über Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten.





